

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 889 z późn. zm.), art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.11.2025r. strony tj. **Energa Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**, reprezentowanej w oparciu o udzielone pełnomocnictwo przez **Pana Jana Waldemara Kirę, ul. Elbląska 69/718/8, 80-761 Gdańsk**, o wydanie zezwolenia na lokalizację przyłącza kablowego 0.4kV w pasie drogowym ulicy Owczarnia dz. 130 obr. 001 w Gdańsku do zasilania budynku mieszkalnego na terenie działki nr. 128/7 obr. 003 przy ul. Owczarnia w Gdańsku

**zezwalam**  
**na lokalizację przyłącza kablowego 0.4kV w pasie drogowym ulicy Owczarnia dz. 130 obr. 001**  
**w Gdańsku do zasilania budynku mieszkalnego na terenie działki nr. 128/7 obr. 003**  
**przy ul. Owczarnia w Gdańsku**  
**tj. urządzeń obcych, wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym**  
**stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, której zmiana trasy urządzenia obcego, dokonana**  
**po wydaniu niniejszej decyzji, wymaga zmiany załącznika w drodze decyzji**

### **zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:**

1. Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi stanowi przyznanie prawa do dysponowania ww. nieruchomością tj. ulicą Owczarnia dz. 130 obr. 001 w Gdańsku, na realizację inwestycji polegającej na budowie pasie drogowym przedmiotowego urządzenia obcego (tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo Budowlane, Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.)
2. Uzgodniane elementy należy umieścić w ul. Owczarnia w Gdańsku nie później niż do dnia 26 listopada 2027 r.
3. Po umieszczeniu, stosownie do obowiązujących przepisów, w pasie drogowym w/w urządzenia - zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzenia obcego, wydanych w trybie art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985 r. o drogach publicznych - tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 889 z późn. zm., o których mowa w punkcie 4 c) niniejszej decyzji.
4. Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
  - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych, właściwemu organowi architektoniczno - budowlanemu, jeśli taki obowiązek wynika z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2025 roku poz. 418 z późn. zm.),
  - b) w przypadku uzyskiwania pozwolenia na budowę - uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego urządzenia obcego w pasie drogowym ww. ulicy Owczarnia w Gdańsku.
  - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego (art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985r. o drogach publicznych - tj. Dz. U. 2024 r. poz. 320 z późn. zm.) w celu prowadzenia w nim robót oraz na umieszczenie urządzenia, o które (po uzyskaniu stosownych pozwoleń właściwego organu architektoniczno - budowlanego) inwestor zobowiązany jest wystąpić do zarządcy drogi przed planowanym zajęciem w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2016 r., poz. 1264 z późn. zm.) pod rygorem zastosowania przewidzianych prawem sankcji. W zezwoleniach tych, w oparciu o uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, zostaną naliczone opłaty: każdorazowo za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia obcego będących przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzonych w nim robót.

5. Zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym wymogami ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2024 r. poz. 320 późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r., w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 r., poz. 1518.).
6. Uzyskania zgody właściwego organu na wycinkę w przypadku kolizji z istniejącym w pasie drogowym drzewostanem, pod rygorem zastosowania art. 162.k.p.a, a także dokonania jej własnym staraniem i na własny koszt.
7. W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
8. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
9. Przejście przyłączem w pasie ulicy Owczarnia można wykonać w wykopie otwartym. Nawierzchnię odbudować jak w stanie istniejącym.
10. Szczegółowe warunki zajęcia pasa drogowego, warunki przywrócenia pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności, po wykonanych robotach, a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych od daty odbioru pasa drogowego zarządca drogi określi w zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z lokalizacją urządzenia obcego.
11. Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach oraz należy opracować projekt organizacji ruchu i uzgodnić go z zarządcą ruchu.
12. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z art.5 ustawy Prawo budowlane, a w szczególności z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich.
13. W wykopie otwartym zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt.2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.
14. Uzgadnianą sieć należy zabezpieczyć w taki sposób, aby możliwe było ułożenie nad nimi nawierzchni ulepszonej bez konieczności przebudowy lub dodatkowego zabezpieczenia.
15. Należy zachować wszelkie parametry techniczne zawarte w projekcie.
16. Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:
  - a) orzeczenia na zasadzie art. 36 u.d.p w drodze decyzji administracyjnej o przywróceniu pasa drogowego do stanu poprzedniego, w przypadku gdy zajęcie pasa drogowego będzie niezgodne z warunkami niniejszej decyzji,
  - b) wymierzenia kary na zasadzie art. 40 ust. 12 u.d.p. w przypadku zajęcia pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu lub o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy.
17. Utrzymanie urządzeń obcych należy do ich posiadaczy.
18. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia obcego, o którym mowa art. 39 ust. 3 u.d.p., koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
19. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowych urządzeń obcych w pasie drogowym i zobowiązany jest do ich usunięcia własnym staraniem i na własny koszt.
20. Zgodnie z ust. 44 kol. 4 pkt 9 części III Wykazu przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.) niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.
21. Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczęcią tut. Zarządu, zawierający numer decyzji, datę oraz ilość załączników.

#### **UZASADNIENIE**

**Na podstawie art. 107 ust. 4 k.p.a. odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.**

Decyzja wydana jest na okres 2 lat tj. do dnia **26.11.2027r.** zgodnie z warunkami decyzji przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia przedmiotowych urządzeń niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zezwalającej na prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty.

#### **POUCZENIE**

Niniejsza decyzja na podstawie art. 127 § 1a Kodeksu postępowania administracyjnego jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.

Stronie przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego za pośrednictwem organu, który niniejszą decyzję wydał poprzez, działającego z jego upoważnienia, Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia decyzji.

Skarga służy pod zarzutem niezgodności decyzji z prawem i podlega stosownej opłacie pobieranej przez właściwy sąd administracyjny na zasadach określonych w Dziale V Rozdziale 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi. Wysokość opłat określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi.

**PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA**  
**z up. Marcin Godlewski**  
**STARSZY SPECJALISTA DS. UZGODNIENÍ**  
**GDAŃSKIEGO ZARZĄDU DRÓG I ZIELENI**

**Marcin**  
**Jan**  
**Godlewski**

Elektronicznie  
podpisany przez  
Marcin Jan  
Godlewski  
Data: 2025.11.26  
10:01:16 +01'00'

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: [iod.gzdiz@gdansk.gda.pl](mailto:iod.gzdiz@gdansk.gda.pl), tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, w tym podmioty uczestniczące w procedurze opiniowania lub wydania decyzji administracyjnej (w szczególności: Urząd Miejski w Gdańsku, Pełnomocnicy Prezydenta Miasta Gdańska, Zarząd Transportu Miejskiego w Gdańsku, Gdańskie Wody sp. z o.o.),
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie; w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,  
podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pan Jan Waldemar Kira, ul. Elbląska 69/718/8, 80-761 Gdańsk
2. ZD - a/a

Gdańsk, 05.12.2025

**UZGODNIENIE nr 2025/12/02358/31MMD**

Jednostka projektowa:	Pracownia Projektowa Sieci i Instalacji Elektrycznych Jan Waldemar Kira
Temat projektu:	uzgodnienie projektu ul. Owczarnia Gdańsk dz nr 128/7, OBI/31/2503077/1
Warunki/Wytyczne:	P/25/036571
Nr zadania inwest.:	OBI/31/2503077
Numer ekspl.:	Proj. linia kablowa nn-0,4kV Proj. złącza kablowe nn-0,4kV nr Z3108069
Załączniki:	1.Projekt wykonawczy 2. Harmonogram wyłączeń

- Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
- Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
- Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
- Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
- Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Główny Specjalista  
ds. Dokumentacji Energetycznej  
  
Maciej Jachimek

T: +48 58 527 95 95  
F: +48 58 527 95 17Regon 190275804-00036  
NIP 583-000-11-90ENERGA-OPERATOR SA  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk  
Oddział w Gdańsku  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk  
gdansk@energa-operator.pl  
www.energa-operator.plSąd Rejonowy Gdańsk-Północ  
VII Wydział Gospodarczy KRS  
KRS 0000033455m.konta.29.1240.6292.1111.0010.6651.1706  
Kapitał zakładowy/hipoteczny 1.356.110.400 zł

**PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI  
I INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH**

*Jan Waldemar Kira*

**80-761 GDAŃSK ul. Elbląska 69/71B/8.**

tel. firm. 58-3000650 fax. 58-6907988 kom. 603434347, 607812236.

e-mail: waldemarkira@wp.pl Regon: 190438298 NIP: 583-196-54-35.

**Inwestor :** ENERGA – Operator S.A. Oddział w Gdańsku  
ul Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk.  
ZN/7500/3131MZI/2025/2503077/1

**Temat :** Przyłącze kablowe NN-0,4 kV.  
(Zasilanie w energię elektryczną budynku  
mieszkalnego na działce nr 128/7 obr. 0003)

**Miejscowość :** Gdańsk ul. Owczarnia  
(przebieg przyłącza przez działki : 128/7 i 130  
obr 0003)

**Studium :** Projekt Zagospodarowania Terenu

**Branża :** Elektroenergetyka

**Kategoria :** XXVI  
**objektu**

**Autor :** inż. Jan Waldemar Kira.  
nr uprawnień - 1435/Gd/84 i 2959/Gd/87  
w specjalności : instalacyjno-inżynieryjnej

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod

względem zgodności z P/25/0365-71

Uzgodnienie nr 2025/12/02358/3ummo

Data uzgodnienia 05.12.2025

*Inż Jan Waldemar Kira*

Uprawniony do projektowania i nadzorowania

instalacji i urządzeń elektrycznych

Nr upr. 1435/Gd/84 i 2959/Gd/87

80-761 Gdańsk ul. Elbląska 69/71B m.8

Główny Specjalista  
ds. Dokumentacji Energetycznej

*Maciej Jachimek*

**Gdańsk**

**10. 2025 r.**